



COMUNE DI TRAVO

Provincia di Piacenza

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Determinazione n° 52 del 14-02-2017

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI NUOVA COSTRUZIONE DELLA SEDE DELLA PUBBLICA ASSISTENZA - I° STRALCIO - (REALIZZAZIONE PALAZZINA AUTORIMESSE E SERVIZI) DEL COMUNE DI TRAVO. APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE.

CIG: 691657496B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Stefano Aramini

VISTO l'art. 3 del D.L. 174/12;

Premesso che:

- ▲ con Deliberazione del Consiglio Provinciale n.12 del 22/12/2014, è stato approvato il Regolamento della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza (CUC);
- ▲ con Deliberazione n.13 del 22/12/2014, il Consiglio Provinciale ha approvato lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra la CUC e gli enti aderenti;
- ▲ con Deliberazione del Consiglio n.66 del 29/12/2014, il Comune di Travo ha aderito, ai sensi dell'allora vigente art.33, comma 3-bis, del D.Lgs.163/2006 (oggi sostituito dall'art.37, comma 4, del D.Lgs.50/2016), alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, approvando a tale scopo lo schema di convenzione;
- ▲ la Convenzione tra Provincia e Comune è stata sottoscritta in data 05/02/2015 con n.194 del Registro scritture private della Provincia, protocollo n.7554;

Richiamato il Decreto sindacale di nomina e di conferimento al sottoscritto dell'incarico di Responsabile dell'Area tecnica protocollo n. 3258 del 02/07/2016;

Premesso che, con atto n.120 del 05/12/2016, è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di costruzione della sede della pubblica assistenza – I° stralcio – (realizzazione palazzina autorimesse e servizi) del Comune di Travo" - CUP:G64H16000390002, concludente nella spesa complessiva di €254.280,00, ripartita come indicato nel sotto riportato quadro economico:

A	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
A1	IMPORTO DEI LAVORI	198.500,00
A2	SPESE PER LA SICUREZZA (3%)	5.952,00
B	IMPORTO DEI LAVORI	204.452,00
B1	LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI ESCLUSI IN PROGETTO	
B2	RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI	
B3	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI	5.000,12
B4	IMPREVISTI	
B5	ACQUISIZIONE AREA	
B6	ACCANTONAMENTI PER EQUO COMPENSO	
	SPESE TECNICHE (incluso contributo int. 4% Cassa	

B7	Ingegneri)	16.764,80
	SPESE CATASTALI (incluso contributo integrativo 4% Cassa	
B8	Geometri)	3.221,00
B9	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI	
	B10 SPESE PER PUBBLICITA'	
	B11 SPESE PER ACCERTAMENTI DA LABORATORIO	
	B12 SPESE PER ARREDI E ATTREZZATURE PER LO SVAGO	
	B13 I.V.A. E ALTRE IMPOSTE	
	I.V.A. 10% sui lavori	20.445,20
	I.V.A. 22% su spese tecniche	4.396,88
TOTALE		254.280,00

Richiamato l'avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici, predisposto ai sensi dell'art. 36, comma 7, e 216, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, e pubblicato all'albo pretorio del Comune dal 17/11/2016 al 01/12/2016;

Dato atto che:

- ⤴ a seguito della pubblicazione dell'avviso di cui sopra n.143 operatori economici hanno presentato, entro il termine di scadenza fissato per il 1° dicembre 2016, manifestazione di interesse alla procedura;
- ⤴ come previsto dall'avviso pubblico nel caso di manifestazioni di interesse superiore a 15, si è proceduto, tramite sorteggio pubblico e anonimo, ad individuare n.15 operatori economici tra i 143 che hanno manifestato interesse entro il termine indicato nell'avviso pubblico;

Richiamata la Determinazione a contrattare n. 395 del 17/12/2016, con la quale il sottoscritto:

- ⤴ ha disposto l'indizione di una gara informale per l'affidamento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.c) del D.Lgs.50/2016, dei lavori di cui all'intervento denominato "Lavori di costruzione della sede della pubblica assistenza – I° stralcio – (realizzazione palazzina autorimesse e servizi) del Comune di Travo";
- ⤴ ha disposto che i lavori dovessero aggiudicarsi a misura, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.97, comma 8, del D.Lgs.50/2016, in presenza almeno di dieci offerte ammesse;
- ⤴ ha approvato lo schema della lettera di invito alla gara informale, indicante condizioni e modalità per la partecipazione alla gara, predisposto in collaborazione con la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza;
- ⤴ ha approvato l'elenco delle ditte da invitare, demandando l'espletamento della gara alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, ai sensi della Convenzione sopra richiamata;

Considerato che:

- ⤴ in data 19/12/2016 la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza ha spedito le lettere di invito alle ditte sottoelencate, individuate dal sottoscritto, a mezzo di posta elettronica certificata (protocollo provinciale n. 34250):
 1. Edil Losa S.n.c. - Loc. Piscine, 1 - Gragnano Trabbiense (PC);
 2. Malacalza S.r.l. - Via Casa Draghi, 20 – Bobbio (PC);
 3. Ediltuna S.a.s. - Loc. La Negra, 3 – Fraz. Tuna – Gazzola (PC);
 4. Molinelli S.r.l. - Via dell'Artigianato, 4 – 29028 Ponte dell'Olio (PC);
 5. Opere Edili Pighi S.r.l. - Via Papa Giovanni XXIII, 19 – Pontenure (PC);
 6. M.M. S.r.l. - Via Ferruccio Parri, snc – Città della Pieve (PG);
 7. MBR S.n.c. di Barilli Emilio - Via Leonardo da Vinci, 45 – Piacenza;
 8. Edil Pronto S.r.l. - Via Roma, 64 – Piacenza;
 9. Sier S.r.l. - Via Industriale, 16 – Edolo (BS);
 10. Lodiproget S.r.l. - Corso Archinti, 76 – Lodi;
 11. Tasca Aldo S.p.a. - Via Majorana, 11 – Ponzano Veneto (TV);
 12. Edil Simoncini S.r.l. - Via delle Colonnelle, 23 – Galliciano del Lazio (RM);
 13. Eurocostruzioni S.r.l. - Via Mentana, 8 – Padova (PD);

14. Costruzioni Ferracin S.r.l. - Via Cesare Battisti, 27 – Jesolo (VE);
15. Manfredonia Immobiliare S.r.l. - Via Antonio Caterino, 130 – Foggia (FG);

⤴ le modalità della gara venivano stabilite dalla predetta lettera di invito, la quale prevedeva il termine della presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 27/01/2017;

Richiamati i verbali delle due sedute di gara, svoltasi in data 30/01/2017 e il 3/02/2017, da cui risulta, fra l'altro, che, entro i termini stabiliti dalla lettera di invito, risultavano pervenuti n. 12 plichi, presentati dalle ditte:

1. Edil Pronto s.r.l. - Via Roma, 64 – 29121 Piacenza (protocollo provinciale n. 1678 del 26/01/2017),
2. Lodiproget S.r.l. - Corso Archinti, 76 – 26900 Lodi (protocollo provinciale n. 1687 del 26/01/2017),
3. M.M. S.r.l. - Via Ferruccio Parri, snc – 06062 Città della Pieve (PG) (protocollo provinciale n. 1688 del 26/01/2017),
4. O.E.P. S.r.l. (Opere Edili Pighi S.r.l.) - Via Papa Giovanni XXIII, 19 – 29010 Pontenure (PC) (protocollo provinciale n. 1686 del 26/01/2017),
5. Sier S.r.l. - Via Industriale, 16 – 25048 Edolo (BS) (protocollo provinciale n. 1684 del 26/01/2017),
6. Manfredonia Immobiliare S.r.l. - Via Antonio Caterino, 130 – 71043 Foggia (protocollo provinciale n. 1685 del 26/01/2017),
7. Costruzioni Ferracin S.r.l. - Via Cesare Battisti, 27 – 30016 Jesolo (VE) (protocollo provinciale n. 1710 del 26/01/2017),
8. Edil Losa S.n.c. - Loc. Piscine, 1 - 29010 Gagnano Trabbiense (PC) (protocollo provinciale n. 1768 del 27/01/2017),
9. Molinelli S.r.l. - Via dell'Artigianato, 4 – 29028 Ponte dell'Olio (PC) (protocollo provinciale n. 1767 del 27/01/2017)
10. Ediltuna S.a.s. - Loc. La Negra, 3 – Fraz. Tuna – 29010 Gazzola (PC) (protocollo provinciale n. 1785 del 27/01/2017),
11. Malacalza S.r.l. - Via Casa Draghi, 20 – 29022 Bobbio (PC) (protocollo provinciale n. 1783 del 27/01/2017),
12. MBR S.n.c. – Corso Archinti, 76 – 26900 Lodi (protocollo provinciale n. 1800 del 27/01/2017);

Dato atto che:

- ⤴ in data 31/01/2017 è pervenuto, all'ufficio Protocollo della Provincia di Piacenza, il plico-offerta della ditta "Tasca Aldo S.p.A.", acquisito al protocollo medesimo al n°1965;
- ⤴ il suddetto plico è pervenuto oltre il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte fissato nella lettera di invito (ore 12:00 del 27/01/2017), e, pertanto, non è stato possibile ammettere alla gara la ditta "Tasca Aldo S.p.A.";

Preso atto che prima classificata alla gara in argomento è risultata la ditta "Lodiproget S.r.l.", con un ribasso del 30,344% sull'elenco prezzi unitari, ribasso che si ritiene congruo;

Ritenuto pertanto:

- ⤴ di approvare i verbali depositati agli atti della gara informale esperita in data 30/01/2017 e 3/02/2017;
- ⤴ di disporre l'aggiudicazione dei lavori in argomento alla ditta "Lodiproget S.r.l.", con sede legale in Corso Archinti, 76 – 26900 Lodi, Codice Fiscale e Partita Iva: 06320960963, risultato il migliore offerente con il ribasso del 30,344% sull'elenco prezzi unitari, corrispondente ad un importo netto pari a € 138.267,32#, che, sommato agli oneri per la sicurezza di € 5.952,00#, risulta pari a € 144.219,32#, oltre Iva di legge;
- ⤴ di dare atto che il relativo contratto dovrà essere stipulato a misura;
- ⤴ di dare atto che l'aggiudicazione, disposta con la presente determinazione, diverrà efficace dopo la verifica dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

⤴ di dare atto, infine, che la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario è in corso, tramite il sistema AVCPASS;

Dato atto che il quadro economico, in base alle risultanze della gara risulta così rideterminato:

A	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
A1	IMPORTO DEI LAVORI	138.267,32
A2	SPESE PER LA SICUREZZA (3%)	5.952,00
B	IMPORTO DEI LAVORI	144.219,32
B1	LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI ESCLUSI IN PROGETTO	
B2	RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI	
B3	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI	5.000,12
B4	IMPREVISTI	
B5	ACQUISIZIONE AREA	
B6	ACCANTONAMENTI PER EQUO COMPENSO SPESE TECNICHE (incluso contributo int. 4% Cassa	
B7	Ingegneri)	16.764,80
	SPESE CATASTALI (incluso contributo integrativo 4% Cassa	
B8	Geometri)	3.221,00
B9	SPESE PER CONTRIBUTO ANAC	225,00
B10	QUOTA FONDO INCENTIVANTE	1.022,26
B11	SPESE PER ACCERTAMENTI DA LABORATORIO	
B12	SPESE PER ARREDI E ATTREZZATURE PER LO SVAGO	
B13	I.V.A. E ALTRE IMPOSTE	
	I.V.A. 10% sui lavori	14.421,93
	I.V.A. 22% su spese tecniche	4.396,88
	TOTALE	189.271,31
	SOMME FINANZIATE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	65.008,69
	TOTALE	254.280,00

Dato atto che:

- ⤴ la spesa complessiva di € 254.280,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi trova regolare copertura al Cap. 3800.01 Int. 2.02.01.09.002 bilancio 2017 – gestione residui passivi;
- ⤴ il documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) della ditta "Lodiproget S.r.l.", rilasciato da INPS, valido fino al 02/03/2017, risulta regolare;

Considerato che occorre inoltre determinare e sub-impegnare, a valere dell'impegno sopra richiamato:

- ⤴ la cifra di € 225,00 per il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), prevista dalla Deliberazione della medesima Autorità n° 163 del 22/12/2015, che sarà rimborsato alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, cui compete il pagamento del MAV quadrimestrale emesso da ANAC;
- ⤴ la cifra di € 1.022,26, relativa all'accantonamento per la quota del fondo incentivante, costituito ai sensi dell'art. 113 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, spettante all'ufficio di supporto al RUP della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, come previsto dall'art. 3, comma 9, lettera c) della Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 05/02/2015 e già richiamata;

Visti:

- ⤴ il D.Lgs. 50/2016;
- ⤴ il D.P.R. 5.10.2010, n. 207, limitatamente alla parte vigente;
- ⤴ il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- ⤴ la Convenzione tra Comune e Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza;

DISPONE
Per quanto indicato in narrativa

1. **di approvare** i verbali depositati agli atti della gara informale esperita in data 30/01/2017 e 3/02/2017, per l'affidamento dei lavori di costruzione della sede della pubblica assistenza del Comune di Travo – I° stralcio – (realizzazione palazzina autorimesse e servizi), indetta con Determinazione a contrattare n° 395 del 17/12/2016;
2. **di disporre** l'aggiudicazione dei lavori in argomento alla ditta "Lodiproget S.r.l.", avente sede legale in Corso Archinti, 76 – 26900 Lodi, Codice Fiscale e Partita Iva 06320960963, risultato il migliore offerente con il ribasso del 30,344% sull'elenco prezzi unitari, corrispondente ad un importo netto pari a € 138.267,32#, che, sommato agli oneri per la sicurezza di € 5.952,00#, risulta pari a € 144.219,32#, oltre Iva di legge;
3. **di dare atto** che il relativo contratto dovrà essere stipulato a misura;
4. **di dare atto** che l'aggiudicazione, disposta con la presente determinazione, diverrà efficace dopo la verifica dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;
5. **di dare atto**, inoltre, che la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario è in corso, tramite il sistema AVCPASS;
6. **di dare atto**, infine, che il DURC della ditta "Lodiproget S.r.l.", rilasciato da INPS, valido fino al 02/03/2017, risulta regolare;
7. **di far riserva** di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, con successivo provvedimento, a seguito dell'avvenuta verifica, con esito positivo, della sussistenza dei requisiti in capo all'aggiudicatario;
8. **di dare atto** che il quadro economico, a seguito delle risultanze della gara, viene così rideterminato:

A	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA	
A1	IMPORTO DEI LAVORI	138.267,32
A2	SPESE PER LA SICUREZZA (3%)	5.952,00
B	IMPORTO DEI LAVORI	144.219,32
B1	LAVORI IN ECONOMIA PREVISTI ESCLUSI IN PROGETTO	
B2	RILIEVI, ACCERTAMENTI, INDAGINI	
B3	ALLACCIAMENTI A PUBBLICI SERVIZI	5.000,12
B4	IMPREVISTI	
B5	ACQUISIZIONE AREA	
B6	ACCANTONAMENTI PER EQUO COMPENSO	
	SPESE TECNICHE (incluso contributo int. 4% Cassa	
B7	Ingegneri)	16.764,80
	SPESE CATASTALI (incluso contributo integrativo 4% Cassa	
B8	Geometri)	3.221,00
B9	SPESE PER CONTRIBUTO ANAC	225,00
	B10 QUOTA FONDO INCENTIVANTE	1.022,26
	B11 SPESE PER ACCERTAMENTI DA LABORATORIO	
	B12 SPESE PER ARREDI E ATTREZZATURE PER LO SVAGO	
	B13 I.V.A. E ALTRE IMPOSTE	
	I.V.A. 10% sui lavori	14.421,93
	I.V.A. 22% su spese tecniche	4.396,88
	TOTALE	189.271,31
	SOMME FINANZIATE A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	65.008,69
	TOTALE	254.280,00

9. di dare atto che la spesa complessiva di € 254.280,00, occorrente per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi risulta impegnata al Cap. 3800.01 Int. 2.02.01.09.002 bilancio 2017 – gestione residui passivi;
10. di **sub-impegnare** la cifra di € 225,00 per il pagamento del contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), prevista dalla Deliberazione della medesima Autorità n° 163 del

22/12/2015, che sarà rimborsato alla Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, cui compete il pagamento del MAV quadrimestrale emesso da ANAC;

11. **di sub-impegnare** la cifra di € 1.022,26, relativa all'accantonamento per la quota del fondo incentivante, costituito ai sensi dell'art. 113 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, spettante all'ufficio di supporto al RUP della Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza, come previsto dall'art. 3, comma 9, lettera c) della Convenzione fra Provincia e Comune, sottoscritta in data 05/02/2015 e già richiamata;

12. **di dare atto**, infine, che:

- ⤴ l'offerta economica presentata in sede di gara dal concorrente aggiudicatario formerà parte integrante del contratto che si andrà a stipulare;
- ⤴ la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Piacenza provvederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione Provinciale, nella sezione dedicata;
- ⤴ il Comune provvederà alle pubblicazioni sul SITAR-ER nonché a quelle previste dal D.Lgs. 33/2013 e dalla Legge 190/2012.

Travo, li 14-02-2017

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Stefano Aramini